



Uniwersytet
Wrocławski

Wydział Prawa,
Administracji i Ekonomii



Najwyższa
kategoria
naukowa A+



UCZELNIA
BADAWCZA
INIICJATYWA DOSKONALOSCI

WYDZIAŁ PRAWA, ADMINISTRACJI I EKONOMII

DZIEKANAT

Ul. Uniwersytecka 22/26

50 – 145 Wrocław

Tel. +48 713752371

Tel. +48 691944003

podyplomowe.wpae@uwr.edu.pl / podyplomowe.prawo.uni.wroc.pl

Wrocław, dnia 29 czerwca 2023 r.

Wydział Prawa, Administracji i Ekonomii Uniwersytetu Wrocławskiego ogłasza zapisy na Studia Podyplomowe Prawa Inwestycyjnego w roku akademickim 2023/2024

Nazwa studiów podyplomowych: Studia podyplomowe Prawa Inwestycyjnego

Forma prowadzenia studiów: Dwusemestralne studia podyplomowe w trybie niestacjonarnym (zjazdy: sobota i niedziela).

W roku akademickim 2023/2024 formą zajęć będą zajęcia zdalne - aplikacja MS Teams.

Kierownik studiów: [prof. dr hab. Robert Stefanicki](#)

Adresat studiów: Studia są przeznaczone dla osób zajmujących się szeroko rozumianą działalnością gospodarczą lub zawierających w imieniu własnym albo organu administracji, umowy inwestycyjne (ze szczególnym uwzględnieniem procesu projektowania i realizacji obiektów budowlanych).

Kwalifikacje uzyskane po ukończeniu studiów: kwalifikacje cząstkowe na poziomie 7. Absolwent otrzymuje świadectwo ukończenia studiów podyplomowych.

Zasady odpłatności: 4 500 zł (cztery tysiące pięćset złotych) za dwa semestry, płatne zgodnie z postanowieniami umowy o świadczeniu usług edukacyjnych; nie jest przewidziana opłata rekrutacyjna;

Warunki ukończenia studiów: uzyskanie zaliczeń i zdanie egzaminów określonych w programie studiów oraz terminowe wniesienie wymaganej opłaty za studia.

Wymagania wstępne dla kandydatów, zasady rekrutacji:

Zgodnie z Regulaminem studiów podyplomowych (Uchwała Nr 154/2019 Senatu Uniwersytetu Wrocławskiego z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu studiów podyplomowych w Uniwersytecie Wrocławskim wraz z późniejszymi zmianami), na studia podyplomowe może być przyjęta osoba, która posiada kwalifikację pełną co najmniej na poziomie 6 PRK uzyskaną w systemie szkolnictwa wyższego i nauki.

Kandydaci na studia podyplomowe powinni złożyć w Dziekanacie następujące dokumenty:

a. podanie o przyjęcie na studia podyplomowe wydrukowane z systemu IRK i podpisane przez kandydata wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się z treścią wzoru umowy (czyli: formularz rejestracyjny ON-LINE zamieszczony na stronie www.irka.uni.wroc.pl),



b. kserokopię dyplomu wraz z oryginałem do wglądu lub poświadczony notarialnie dyplom.

Kierownik studiów podyplomowych podejmuje decyzję o przyjęciu na studia podyplomowe, określając wysokość opłaty za studia i termin zawarcia umowy, bądź o nieprzyjęciu, wskazując powody nieprzyjęcia. Uczelnia, po otrzymaniu decyzji przez słuchacza o przyjęciu na studia podyplomowe, **na pierwszych zajęciach** zawiera ze słuchaczem umowę w formie pisemnej dotyczącą świadczenia usług edukacyjnych.

Ogólne cele uczenia się, przewidywane możliwości zatrudnienia i kontynuacji kształcenia: Ogólne cele uczenia się wykazują związek z możliwością rozwoju zdolności adaptacyjnych wykonywania zawodu w zmieniających się warunkach społeczno-ekonomicznych i silnej rywalizacji rynkowej, z pogłębianiem i uzupełnianiem wiedzy słuchaczy dotyczącej prawnych i etycznych aspektów prowadzenia działalności inwestycyjnej w szerokim tego słowa znaczeniu. Na uwagę zasługuje tu praca własna Słuchacza, którą determinuje kierunek ukończonych studiów, ponieważ co do zasady nie ma barier dla kierunków nieprawniczych itp.

Podstawowym celem studiów podyplomowych Prawa Inwestycyjnego jest pogłębienie i uzupełnienie wiedzy słuchaczy dotyczącej Prawa Inwestycyjnego, tj. z procesu inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych oraz poznanie (rozwijanie) niezbędnych podstaw teoretycznych, jak i praktycznych umiejętności ich wykorzystania w ramach analizowanych problemów. Uzyskana na studium wiedza z prawa gospodarczego i dziedzin pokrewnych stwarza szansę efektywniejszego zarządzania przedsiębiorstwem, doskonalenia umiejętności menedżerskich lub pełnienia innych funkcji pracowniczych w administracji publicznej.

Przewidywane możliwości zatrudnienia (jak też grupy docelowe), to: stanowiska pracy, w tym kierownicze i samodzielne, związane ze stosowaniem prawa inwestycyjnego, w szczególności podmioty uczestniczące w procesie inwestycyjnym, urzędy organów administracji rządowej i samorządowej, a także podmioty prowadzące działalność gospodarczą. Studia służą także poszerzeniu wiedzy oraz podniesieniu kwalifikacji w zarządzaniu różnymi typami inwestycji, rozwijaniu kompetencji interpersonalnych i zwiększeniu skuteczności procesów decyzyjnych przebiegających w różnych postaciach otoczenia organizacyjnego, a także w zarządzaniu.

Uzyskanie poszerzonej wiedzy o miejscu i specyfice Prawa Inwestycyjnego zarówno w prawie handlowym, jak i w całym systemie prawa, uwzględniając szczególnie relacje pomiędzy nim a prawem cywilnym, administracyjnym i karnym pozwala Słuchaczowi przybliżyć istotę regulacji Prawa Inwestycyjnego, w tym dostrzega współzależności pomiędzy obrotem gospodarczym w ujęciu prawa publicznego i prywatnego w ramach konkretnych regulacji prawnych, nabywa umiejętność identyfikowania problemów prawnych w zakresie Prawa Inwestycyjnego i kompetencje do zastosowania prawa inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych (wybranych) i uzasadnienia stanowiska co do dokonywanych wyborów.

PROGRAM

Studia Podyplomowe Prawa Inwestycyjnego

Program Studiów trwa dwa semestry nauki i zakłada 150 godzin zajęć.

Łączna liczba punktów ECTS: 50, poziom kwalifikacji cząstkowej: 7

Aktualizacja osób Prowadzących następuje wraz z uruchomieniem studiów podyplomowych.

Semestr I



L.P.	Nazwa przedmiotu	Liczba Godz.	Forma zajęć	Forma zaliczenia	Punkty ECTS	Prowadzący
1.	Wprowadzenie. Proces inwestycyjny w systemie prawa zobowiązań	3	Wykład	zaliczenie	2	prof. dr hab. Robert Stefanicki
2.	Prawna regulacja gospodarki gruntami	6	wykład	zaliczenie	2	dr hab. Elżbieta Klat – Górska, prof. UW, Samorządowe Kolegium Odwoławcze
3.	Uregulowania prawne w zakresie geodezji i kartografii, orzecznictwo	2+4	wykład + warsztaty	zaliczenie	3	Andrzej Nikiforów, Sędzia WSA
4.	Przygotowanie i realizacja kontraktów z perspektywy managera, inwestora, arbitra na tle zrealizowanych projektów i zmian PB, PZP itp.	2+6	wykład + warsztaty	zaliczenie	3	Krzysztof Woźnicki DRBF, EFCA, FIDIC, SIDIR
5.	Status wykonawcy w procesie budowlanym	4	wykład	zaliczenie	1	radca prawny dr hab. Maciej Błażewski
6.	Umowy związane z realizacją inwestycji (część I)	3	wykład	zaliczenie	1	Krzysztof Rudnicki, Sędzia SSA
7.	Zabezpieczenie interesów stron w umowach deweloperskich	4+2	wykład + warsztaty	zaliczenie	2	dr hab. Bartłomiej Gliniecki, prof. UG
8.	Zastosowanie rachunku powierniczego w umowach handlowych	2	warsztaty	zaliczenie	1	dr hab. Bartłomiej Gliniecki, prof. UG
9.	Prawo budowlane w rozstrzygnięciach organu administracji (część I)	2+2	wykład + warsztaty	zaliczenie	1	Agnieszka Znamiec Wydział Orzecznictwa Administracyjnego, Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
10.	Podstawy prawa zagospodarowania przestrzennego	2	wykład	zaliczenie	1	Andrzej Nikiforów, Sędzia WSA
11.	Ubezpieczenia gospodarcze. Prawo pracy i zabezpieczenie społeczne. Czyny nieuczciwej konkurencji	3+3	wykład + warsztaty	zaliczenie	1	prof. dr hab. Robert Stefanicki lub radca prawny/ specjalista z dziedziny
12.	Umowa o wykonanie prac projektowych i sprawowanie nadzoru inwestorskiego	4+2	wykład + warsztaty	zaliczenie	2	radca prawny dr hab. Maciej Błażewski
13.	Restrukturyzacja i upadłość przedsiębiorcy	6	wykład	zaliczenie	1	Dariusz Kłodnicki, Sędzia SSA
14.	Prawo administracyjne – analiza przypadków /relacje urząd – przedsiębiorca/	4	wykład	zaliczenie	1	prof. dr hab. Karol Kiczka, Sędzia NSA
Razem: 66					22	

L.P.	Nazwa przedmiotu	Liczba godz.	Forma zajęć	Forma zaliczenia	Punkty ECTS	Prowadzący
1.	Prawo budowlane w rozstrzygnięciach organu administracji (część II)	6	warsztaty	egzamin	3	Agnieszka Znamiec Wydział Orzecznictwa Administracyjnego, Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
2.	Podstawy prawa zagospodarowania przestrzennego	4	warsztaty	zaliczenie	2	Andrzej Nikiforów, Sędzia WSA
3.	Prawo budowlane w praktyce oraz nowoczesne zarządzanie procesem inwestycyjnym	2+6	wykład +warsztaty	zaliczenie	3	Krzysztof Woźnicki DRBF, EFCA, FIDIC, SIDIR
4.	Umowy związane z realizacją inwestycji (część II)	2+7	wykład +warsztaty	egzamin	2	Krzysztof Rudnicki, Sędzia SSA
5.	Prawna ochrona środowiska	6	wykład	zaliczenie	2	dr Jerzy Jendrośka, UO
6.	Orzecznictwo w sprawach inwestycyjnych ze szczególnym uwzględnieniem wynagrodzenia i rozliczenia	2+6	wykład +warsztaty	zaliczenie	2	Dariusz Kłodnicki, Sędzia SSA
7.	Benchmarking w procesie zarządzania nieruchomością. Ocena efektywności i Due diligence inwestycji	4+4	wykład +warsztaty	zaliczenie	3	dr hab. Iwona Foryś, prof. US
8.	Wybrane aspekty podatkowe	6	wykład	zaliczenie	2	dor. pod. Paweł Konwiński
9.	Finansowanie inwestycji	6	wykład	zaliczenie	2	dr hab. Marek Kopyściański
10.	Sądownictwo konstytucyjne i unijne – studium przypadku z prawa handlowego	2	warsztaty	zaliczenie	1	Agnieszka Znamiec Wydział Orzecznictwa Administracyjnego, Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
11.	Przestępstwa gospodarcze w procesie inwestycyjnym (sądowa ocena dowodów)	2+2	wykład +warsztaty	zaliczenie	1	dr Rafał Cieśla, ekspert z zakresu kryminalistycznych badań
12.	Formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej. Analiza porównawcza. Orzecznictwo	4+5	wykład +warsztaty	egzamin	3	prof. dr hab. Robert Stefanicki lub radca prawny/ specjalista z dziedziny
13.	Problematyka prawna zamówień publicznych. Zamówienia sektorowe	2+2	wykład +warsztaty	zaliczenie	1	dr hab. Krzysztof Horubski, prof. UWr



14.	Postępowanie-sądownictwo administracyjne analiza rozstrzygnięć /SKO, WSA, NSA/	2+2	wykład +warsztaty	zaliczenie	1	dr hab. Krzysztof Sobieralski, prof. UW, Sędzia WSA
Razem 84					28	

OPIS ZAKŁADANYCH EFEKTÓW UCZENIA SIĘ DLA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

Wydział Prawa, Administracji i Ekonomii Studia Podyplomowe Prawa Inwestycyjnego Poziom kwalifikacji cząstkowej: 7		
Kod efektu uczenia się dla studiów podyplomowych	<u>Efekty uczenia się</u>	Odniesienie do charakterystyk drugiego stopnia PRK
WIEDZA		
SP_W01	Ma w pogłębionym stopniu wiedzę o wybranych faktach, obiektach i zjawiskach oraz metodach i teoriach wyjaśniających złożone zależności, miejsce i specyfikę Prawa Inwestycyjnego zarówno w prawie handlowym, jak i w całym systemie prawa, uwzględniając szczególnie relacje pomiędzy Prawem Inwestycyjnym a prawem cywilnym, administracyjnym i karnym.	P7S_WG
SP_W02	Rozumie istotę regulacji Prawa Inwestycyjnego, w tym dostrzega relacje pomiędzy obrotem gospodarczym w ujęciu prawa publicznego i prywatnego w ramach konkretnych regulacji prawnych.	P7S_WG
SP_W03	Ma wiedzę o instytucjach prawnych funkcjonujących w Prawie Inwestycyjnym, a także o zastosowaniu instytucji z zakresu prawa inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych (wybranych).	P7S_WG
SP_W04	Zna fundamentalne dylematy współczesnej cywilizacji, wybrane źródła ekonomiczne i prawne Prawa Inwestycyjnego, zarówno krajowe, jak i międzynarodowe oraz unijne, uwzględniając podział na ogólne i szczegółowe zagadnienia Prawa Inwestycyjnego.	P7S_WK
SP_W05	Ma rozszerzoną wiedzę na temat wykładni Prawa Inwestycyjnego, uwzględniając także analizę wybranych stanów faktycznych. Ma wiedzę na temat wybranego orzecznictwa TK, SN, sądów powszechnych, administracyjnych dotyczących podstawowych zasad tworzenia i rozwoju wybranych form przedsiębiorczości.	P7S_WK
UMIEJĘTNOŚCI		
SP_U01	Wykorzystuje posiadaną wiedzę, formułując i rozwiązując przykładowe problemy w Prawie Inwestycyjnym, uwzględniając jego relacje do innych gałęzi prawa oraz związku z obrotem gospodarczym (przez właściwy dobór źródeł, metod i narzędzi istniejących, propozycji nowych)	P7S_UW



SP_U02	Identyfikuje problemy prawne, formułuje i testuje hipotezy związane z prostymi problemami badawczymi w zakresie Prawa Inwestycyjnego, dostrzegając również zastosowanie prawa inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych (wybranych).	P7S_UW
SP_U03	Rozwiązuje i komunikuje się na wybrane tematy specjalistyczne z różnymi kręgami odbiorców w zakresie Prawa Inwestycyjnego, dostrzegając znaczenie prowadzenia debaty w zakresie prawa inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych (wybranych).	P7S_UK
SP_U04	Dostrzega różne aspekty zastosowania określonych regulacji Prawa Inwestycyjnego we współdziałaniu z innymi osobami w ramach prac zespołowych i potrafi prognozować konsekwencje wyboru właściwego sposobu rozwiązania problemu faktycznego (prawnego).	P7S_UO
SP_U05	Stosuje (analizuje) orzecznictwo TK, SN, sądów powszechnych, administracyjnych jako element samodzielnego planowania i realizowania własnego uczenia się przez całe życie.	P7S_UU
SP_U06	Zna zakres uprawnień i obowiązków podmiotów uczestniczących w procesie inwestycyjnym, pogłębia wiedzę, ukierunkowuje innych w tym zakresie.	P7S_UU
KOMPETENCJE SPOŁECZNE		
SP_K01	Rozumie potrzebę krytycznej oceny posiadanej wiedzy i odbieranych treści, ustawicznego kształcenia zawodowego oraz zasięgania opinii ekspertów w przypadku trudności z samodzielnym rozwiązywaniem problemu.	P7S_KK
SP_K02	Dostrzega ekonomiczne, społeczne i etyczne aspekty systemu prawa inwestycyjnego (potrafi spójnie do tych komponentów podejść z uwzględnieniem interesu publicznego) oraz rolę myślenia i działania w sposób przedsiębiorczy.	P7S_KO
SP_K03	Podejmuje działania na rzecz prawidłowego klasyfikowania problemów związanych z funkcjonowaniem instytucji z odpowiedzialnym pełnieniem ról zawodowych oraz dokonuje prób ich rozwiązania.	P7S_KR
SP_K04	Przygotowania czyni do realizacji zadań i projektów społecznych, umiejętnego rozdzielania w tym zakresie aspektów prawnych i pozaprawnych oraz przedstawiania argumentów i kontrargumentów w sporach, co łączy się z rozumieniem potrzeby rozwijania dorobku zawodowego, podtrzymywania etosu zawodu, przestrzegania i rozwijania zasad etyki zawodowej oraz działania na rzecz przestrzegania tych zasad.	P7S_KR

Objaśnienie symboli:

PRK – Polska Rama Kwalifikacji

P6S_WG/P7S_WG – kod składnika opisu kwalifikacji dla poziomu 6 i 7 w charakterystykach drugiego stopnia Polskiej Ramy Kwalifikacji

SP_W - kierunkowe efekty uczenia się w zakresie wiedzy

SP_U - kierunkowe efekty uczenia się w zakresie umiejętności

SP_K - kierunkowe efekty uczenia się w zakresie kompetencji

społecznych 01, 02, 03 i kolejne - kolejny numer kierunkowego efektu uczenia się



Uniwersytet
Wrocławski

Wydział Prawa,
Administracji i Ekonomii



Najwyższa
kategoria
naukowa A+

