



Wrocław, 30 kwietnia 2018 r.

**Wydział Prawa, Administracji i Ekonomii
Uniwersytetu Wrocławskiego
ogłasza zapisy na
Studia Podyplomowe Prawa Inwestycyjnego
w roku akademickim 2018/2019**

Nazwa studiów podyplomowych: Studia Podyplomowe Prawa Inwestycyjnego

Kierownik studiów: prof. dr hab. Robert Stefanicki

Poziom kształcenia: studia podyplomowe

Profil studiów: ogólnoakademicki

Forma prowadzenia studiów: Dwusemestralne studia podyplomowe w trybie niestacjonarnym (sobota i niedziela: 2-3 zajęcia w miesiącu).

Tytuł zawodowy uzyskany przez absolwenta: Świadectwo ukończenia studiów podyplomowych.

Adresat studiów: Studia są przeznaczone dla osób zajmujących się szeroko rozumianą działalnością gospodarczą lub zawierających w imieniu własnym albo organu administracji, umowy inwestycyjne z przedsiębiorcami (ze szczególnym uwzględnieniem procesu projektowania i realizacji obiektów budowlanych).

Kwalifikacje uzyskane po ukończeniu studiów: kwalifikacje cząstkowe na poziomie 7. Absolwent otrzymuje świadectwo ukończenia studiów podyplomowych.

Zasady odpłatności: 4000 zł (cztery tysiące złotych) za dwa semestry, płatne zgodnie z postanowieniami umowy o świadczeniu usług edukacyjnych; nie jest przewidziana opłata rekrutacyjna; Specjalna zniżka dla Absolwentów Wydziału Prawa, Administracji i Ekonomii w wysokości 10%.

Warunki ukończenia studiów: uzyskanie zaliczeń i zdanie egzaminów określonych w programie studiów oraz terminowe wniesienie wymaganej opłaty za studia.

Wymagania wstępne dla kandydatów, zasady rekrutacji:

Od 7 maja 2018 r. do 5 października 2018 r.

Zgodnie z Regulaminem studiów podyplomowych (Uchwała Nr 142/2016 Senatu Uniwersytetu Wrocławskiego z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie Regulaminu studiów Podyplomowych w Uniwersytecie Wrocławskim wraz z późniejszymi zmianami), na studia podyplomowe może być przyjęta osoba posiadająca dyplom ukończenia studiów wyższych (dowolnych kierunków studiów pierwszego i drugiego stopnia, jednolitych studiów magisterskich lub równorzędnych).

Kandydaci na studia podyplomowe powinni złożyć w Sekcji Studiów Doktoranckich i Innych Form Kształcenia następujące dokumenty:

- a. podanie o przyjęcie na studia podyplomowe wydrukowane z systemu IRK (czyli: formularz rejestracyjny ON-LINE zamieszczony na stronie www.irka.uni.wroc.pl),
- b. kserokopię dyplomu poświadczoną notarialnie bądź przez jednostkę przyjmującą dokumenty.

Kierownik studiów podyplomowych podejmuje decyzję o przyjęciu na studia podyplomowe, określając wysokość opłaty za studia i termin zawarcia umowy, bądź o nieprzyjęciu, wskazując powody nieprzyjęcia. Uczelnia, po otrzymaniu decyzji przez słuchacza o przyjęciu na studia podyplomowe, na pierwszych zajęciach zawiera ze słuchaczem umowę w formie pisemnej dotyczącą świadczenia usług edukacyjnych.

Ogólne cele kształcenia, przewidywane możliwości zatrudnienia i kontynuacji kształcenia:

Ogólne cele kształcenia wykazują związek z możliwością rozwoju zdolności adaptacyjnych wykonywania zawodu w zmieniających się warunkach społeczno-ekonomicznych i silnej rywalizacji rynkowej, z pogłębieniem i uzupełnianiem wiedzy słuchaczy dotyczącej prawnych i etycznych aspektów prowadzenia działalności inwestycyjnej w szerokim tego słowa znaczeniu. Na uwagę zasługuje tu praca własna Słuchacza, którą determinuje kierunek ukończonych studiów, ponieważ co do zasady nie ma barier dla kierunków nieprawniczych itp.

Podstawowym celem studiów podyplomowych Prawa Inwestycyjnego jest pogłębienie i uzupełnienie wiedzy słuchaczy dotyczącej Prawa Inwestycyjnego, tj. z procesu inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych oraz poznanie (rozwijanie) niezbędnych podstaw teoretycznych, jak i praktycznych umiejętności ich wykorzystania w ramach analizowanych problemów. Uzyskana na studium wiedza z prawa gospodarczego i dziedzin pokrewnych stwarza szansę efektywniejszego zarządzania przedsiębiorstwem, doskonalenia umiejętności menedżerskich lub pełnienia innych funkcji pracowniczych w administracji publicznej.

Przewidywane możliwości zatrudnienia (jak też grupy docelowe), to: stanowiska pracy, w tym kierownicze i samodzielne, związane ze stosowaniem prawa inwestycyjnego, w szczególności podmioty uczestniczące w procesie inwestycyjnym, urzędy organów administracji rządowej i samorządowej, a także podmioty prowadzące działalność gospodarczą. Studia służą także poszerzeniu wiedzy oraz podniesieniu kwalifikacji w zarządzaniu różnymi typami inwestycji, rozwijaniu kompetencji interpersonalnych i zwiększeniu skuteczności procesów decyzyjnych przebiegających w różnych postaciach otoczenia organizacyjnego, a także w zarządzaniu.

Uzyskanie poszerzonej wiedzy o miejscu i specyfice Prawa Inwestycyjnego zarówno w prawie handlowym, jak i w całym systemie prawa, uwzględniając szczególnie relacje pomiędzy nim a prawem cywilnym, administracyjnym i karnym pozwala Słuchaczowi przybliżyć istotę regulacji Prawa Inwestycyjnego, w tym dostrzega współzależności pomiędzy obrotem gospodarczym w ujęciu prawa publicznego i prywatnego w ramach konkretnych regulacji prawnych, nabywa umiejętność identyfikowania problemów prawnych w zakresie Prawa Inwestycyjnego i kompetencje do zastosowania prawa inwestycyjnego, budowlanego, gospodarczego, kontraktów handlowych (wybranych) i uzasadnienia stanowiska co do dokonywanych wyborów.

PROGRAM STUDIÓW

Program Studiów Podyplomowych Studiów Prawa Inwestycyjnego zakłada dwa semestry nauki w trybie niestacjonarnym. Obejmuje 148 godzin zajęć w formie wykładów i warsztatów. Ogólna liczba punktów ECTS dla przedmiotowych studiów: 40.

W pierwszym semestrze słuchacze powinni uzyskać zaliczenia z 14 przedmiotów. W drugim semestrze słuchacze zobowiązani są uzyskać zaliczenia z 11 przedmiotów i oceny z 2 egzaminów w formie pisemnej (uzgodnionej z prowadzącym, zgodnie z planem studiów).

I SEMESTR STUDIÓW

Lp.	Nazwa przedmiotu	Forma zajęć	Liczba godzin	Forma zaliczenia	Punkty ECTS	Prowadzący
1.	Proces inwestycyjny w systemie prawa zobowiązań	wykład	4h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR

2.	Prawna regulacja gospodarki gruntami	wykład	6h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR
3.	Uregulowania prawne w zakresie geodezji i kartografii związane z procesem inwestycyjnym	wykład/ warsztaty	2h/ 6h	zaliczenie	<u>2</u>	Kierownik organu administracji
4.	Formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej. Analiza porównawcza. Orzecznictwo SN	wykład/ warsztaty	6h/ 3h	zaliczenie	<u>2</u>	Pracownik profesor UWR
5.	Podmioty działalności inwestycyjnej	wykład	4h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UE
6.	Umowy związane z realizacją inwestycji (część I)	wykład/ warsztaty	3h/ 4h	zaliczenie	<u>2</u>	sędzia sądu powszechnego
7.	Problematyka prawna zamówień publicznych	wykład/ warsztaty	4h/ 2h	zaliczenie	<u>2</u>	sędzia sądu administracyjnego
8.	Prawo administracyjne – analiza przypadków /relacje urząd – przedsiębiorca/	wykład	4h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR
9.	Postępowanie i sądownictwo administracyjne analiza rozstrzygnięć /SKO, WSA, NSA/ Sądownictwo konstytucyjne i unijne	wykład/ warsztaty	2h/ 4h	zaliczenie	<u>2</u>	Pracownik profesor UWR
10.	Finansowanie inwestycji	wykład	5h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR
11.	Rynek regulowany	wykład	4h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik UWR
12.	Zagadnienie kompleksowego doradztwa związanego ze wsparciem prawnym planowanych i realizowanych procesów inwestycyjnych	warsztaty	2h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik UWR
13.	Przestępstwa gospodarcze w procesie inwestycyjnym (sądowa ocena dowodów)	wykład/ warsztaty	2h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik przygotowujący opinie UWR
14.	Wybrane zagadnienia uzupełniające i nowych technologii: procesy Building Information Modeling, Quality Management Systems 9000, Smart Cities, Rozporządzenie Reach	wykład	4h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR

Łączna liczba godzin I sem.: 71h / 19 ECTS

II SEMESTR STUDIÓW

Lp.	Nazwa przedmiotu	Forma zajęć	Liczba godzin	Forma zaliczenia	Punkty ECTS	Prowadzący
1.	Kazusy prawa inwestycyjnego w rozstrzygnięciach organu administracji	wykład/ warsztaty	4h/ 8h	egzamin	<u>3</u>	Kierownik organu administracji

2.	Podstawy prawa zagospodarowania przestrzennego	wykład/ warsztaty	2h/ 5h	zaliczenie	<u>3</u>	SKO
3.	Umowa ubezpieczenia	wykład/ warsztaty	2h/ 2h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR
4.	Prawo budowlane w praktyce oraz nowoczesne zarządzanie procesem inwestycyjnym	wykład/ warsztaty	5h/ 3h	zaliczenie	<u>3</u>	SIDIR, FIDIC
5.	Umowy związane z realizacją inwestycji (część II)	wykład/ warsztaty	2h/ 4h	egzamin	<u>2</u>	sędzia sądu powszechnego
6.	Prawna ochrona środowiska	wykład	6h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UO
7.	Wynagrodzenie i rozliczenie w umowach związanych z realizacją inwestycji. Studium przypadków	wykład/ warsztaty	2h/ 3h	zaliczenie	<u>1</u>	sędzia sądu powszechnego
8.	Orzecznictwo w sprawach inwestycyjnych	wykład	3h	zaliczenie	<u>1</u>	sędzia sądu powszechnego
9.	Czyny nieuczciwej konkurencji w działalności przedsiębiorców - - konstrukcja prawna, studium przypadków	wykład/ warsztaty	2h/ 4h	zaliczenie	<u>2</u>	Pracownik profesor UWR
10.	Ponadnarodowe formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej w Unii Europejskiej na tle rozwiązań krajowych	wykład	2h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor UWR
11.	Pośrednictwo obrotu nieruchomościami, rzeczoznawstwo majątkowe	wykład	6h	zaliczenie	<u>1</u>	Pracownik profesor US
12.	Wybrane aspekty podatkowe	wykład	6h	zaliczenie	<u>1</u>	Doradca Podatkowy
13.	Restrukturyzacja i upadłość przedsiębiorcy	wykład	6h	zaliczenie	<u>1</u>	sędzia sądu powszechnego

Łączna liczba godzin II sem.: 77h / 21 ECTS

Ogółem ilość godzin: 148 / 40 ECTS

• Pracownicy prowadzący zajęcia mogą się zmieniać, wskazane osoby z uniwersytetów jednocześnie są wpisani na listę radców prawnych.

W przypadku zgody pracowników - Prowadzących wybrane zajęcia mogą być prowadzone w systemie zdalnego kształcenia.